

Geplante Maßnahme

Für die Umbaumaßnahme hat das Amt für Projektentwicklung und Bauen der Stadt Mainz Pläne auf der Grundlage eines Raumkonzepts der PLH Baupläne erstellt. Diese sehen einen großen, variabel unterteilbaren Aufenthaltsraum mit ca. 60 Plätzen vor, der durch seine Größe für ein angemessenes und menschenwürdiges Umfeld sorgt. Er ermöglicht die Trennung in kleinere Gruppen, was zum einen das Konfliktpotential zwischen den Besuchern abzubauen hilft und damit auch die Gefährdung der ehrenamtlichen Mitarbeiter reduziert. Zum anderen bietet sich mit diesem Raum die Möglichkeit, mehr und individueller zugeschnittene Angebote zur Freizeitgestaltung zu machen und auch größere Veranstaltungen hier durchzuführen. Darüber hinaus ist neben der für alle zugänglichen Küchenzeile auch eine entsprechend ausgestattete Küche vorgesehen, in der Mahlzeiten für die Besucher zubereitet werden können. Daneben sind ein großer Raum für die Lagerung der persönlichen Gegenstände der Wohnungslosen, ein Raum, in dem die persönliche Wäsche der Wohnungslosen gewaschen und getrocknet werden kann und nicht zuletzt in Anzahl und Größe angemessene Sanitärräume geplant, die nach Geschlechtern getrennt sind. Zudem ist eine Kleiderkammer vorgesehen, in der gespendete gebrauchte Kleidung für Menschen ohne Wohnung bereitgehalten wird. Wir versprechen uns von diesem Raumangebot eine deutliche Verbesserung der Betreuungs- und Versorgungsqualität und die Möglichkeit zur konzeptionell gewünschten Weiterentwicklung und Ausweitung unseres Angebots.

Die vier vorgesehenen Wohnräume, die mit bis zu acht Personen belegt werden können, sollen der vorübergehenden betreuten Unterbringung von Menschen auf dem Weg von der Wohnungslosigkeit in eine eigene Wohnung dienen und damit weitere Möglichkeiten zur Minderung von Wohnungslosigkeit in Mainz schaffen und zugleich das Wohnwagenprojekt unserer Beratungsstelle „Start-Hilfe“ ergänzen.

Für die Beratungsstelle sind insgesamt vier Beratungsräume, ein Gruppenraum, ein Wartezimmer, eine Teeküche sowie Personal- und Besucher-WC vorgesehen. Diese Räume befinden sich im ersten Obergeschoss, während alle sonstigen Räume im Erdgeschoss liegen, und verfügen über einen eigenen Zugang.